

PROTOKÓŁ
z okresowego rocznego przeglądu przewodów kominowych w mieszkaniu

Adres:

Lokator:

Data przeglądu:

Podłączenia wentylacyjne w lokalu:

Pomieszczenie	Zaleca się prawidłowy montaż kratki wentylacyjnej wywiewnej		Zaleca się montaż nawiewników w oknach		Zaleca się demontaż wentylacji wymuszonej		Zaleca się demontaż rury pochłaniacza podłączonej do komina		Ciąg w przewodach (okna uchylone) [m/s]
	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	
Kuchnia	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	
Łazienka	Tak	Nie	---	---	Tak	Nie	---	---	
Toaleta	Tak	Nie	---	---	Tak	Nie	---	---	

Uwagi / zalecenia:

Przewody kominowe nadają się do użytkowania: tak / nie

.....
podpis lokatora

.....
osoba odpowiedzialna za kontrolę

PROTOKÓŁ
z okresowego rocznego przeglądu przewodów kominowych w mieszkaniu

Adres:

Lokator:

Data przeglądu:

Podłączenia wentylacyjne w lokalu:

Pomieszczenie	Zaleca się prawidłowy montaż kratki wentylacyjnej wywiewnej		Zaleca się montaż nawiewników w oknach		Zaleca się demontaż wentylacji wymuszonej		Zaleca się demontaż rury pochłaniacza podłączonej do komina		Ciąg w przewodach (okna uchylone) [m/s]
	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	
Kuchnia	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak	Nie	
Łazienka	Tak	Nie	---	---	Tak	Nie	---	---	
Toaleta	Tak	Nie	---	---	Tak	Nie	---	---	

Uwagi / zalecenia:

Przewody kominowe nadają się do użytkowania: tak / nie

.....
podpis lokatora

.....
osoba odpowiedzialna za kontrolę

PROTOKÓŁ KONTROLI NR
przewodów kominowych w budynku

Zgodnie z ustawą z dnia 07.07.94 r. Prawo budowlane rozdz. 6, art. 62, pkt. 1, lit. c

Sporządzony dnia

1. Administrator budynku: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zakrzewo” w Elblągu.
2. Osoba odpowiedzialna za kontrolę:
3. Adres budynku:
4. Data ostatniej kontroli:
5. Ilość pomieszczeń objętych kontrolą:
6. Ilość klatek schodowych:
7. Lokale nieudostępniowane do kontroli:
8. W wyniku kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości:*
.....
9. Ocena stanu technicznego kominów i części kominów wystających ponad dach:
.....
10. Uwagi:
 - 10.1. do pomieszczeń należy zapewnić stały, niezakłócony dopływ powietrza zewnętrznego,
 - 10.2. w kratkach wentylacyjnych nie należy montować siatek, żaluzji gdyż ograniczają one przepływ powietrza,
 - 10.3. informacje podane w protokole dotyczą stanu technicznego w dniu przeprowadzenia kontroli.
11. Zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu, naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.
12. Wnioski z kontroli:
Przewody kominowe sprawne, obiekt dopuszczony do dalszej eksploatacji.

* *Objaśnienia: k – kuchnia, ł – łazienka, t - toaleta*



WYKAZ BUDYNKÓW PODLEGAJACYCH KONTROLI - WENTYLACJA

NR	ULICA	NR. BUDYNKU	ILOŚĆ MIESZKAŃ	UWAGI
1	J. WYBICKIEGO	1--3	99	
2	J. WYBICKIEGO	4--6	97	
3	J. WYBICKIEGO	7--10	128	
4	J. WYBICKIEGO	11--15	164	
5	J. WYBICKIEGO	16--18	98	
		RAZEM-	586	
6	GEN. ANDERSA	1--5	163	
7	GEN. ANDERSA	6--9	128	
8	GEN. ANDERSA	10--12	99	
		RAZEM-	390	
9	SZ. SZEREGÓW	1--2	66	
10	SZ. SZEREGÓW	3--7	165	
11	SZ. SZEREGÓW	8--11	128	
12	SZ. SZEREGÓW	12--15	60	
13	SZ. SZEREGÓW	16--18	44	
14	SZ. SZEREGÓW	19--20	30	
15	SZ. SZEREGÓW	22--23	30	
16	SZ. SZEREGÓW	24--26	45	
17	SZ. SZEREGÓW	27--30	60	
18	SZ. SZEREGÓW	33	50	
		RAZEM-	677	
19	KALENKIEWICZA	1--6	194	
20	KALENKIEWICZA	7--11	163	
21	KALENKIEWICZA	12--17	192	
22	KALENKIEWICZA	18--20	99	
		RAZEM-	648	
23	OKULICKIEGO	1--3	99	
24	OKULICKIEGO	4--9	191	
25	OKULICKIEGO	10--12	98	
26	OKULICKIEGO	13--14	66	
		RAZEM-	454	
27	KASPRZAKA	1-6	194	
28	KASPRZAKA	7--9	99	
		RAZEM-	293	
29	WIEJSKA	19 I-V	55	

30	WIEJSKA	20 I-V	55	
31	WIEJSKA	21 I-IV	40	
32	WIEJSKA	22 I-II	16	
33	WIEJSKA	23 I-IV	40	
34	WIEJSKA	24 I-II	20	
35	WIEJSKA	25 I-II	25	
36	WIEJSKA	26 I-II	20	
37	WIEJSKA	27 I-II	25	
38	WIEJSKA	28 I-II	20	
39	WIEJSKA	3B I-II	96	
40	WIEJSKA	3C I-II	59	
41	WIEJSKA	34 I-II	105	
42	WIEJSKA	46A	12	
43	WIEJSKA	46B	12	
44	WIEJSKA	33 I-II	48	
		RAZEM	648	
45	TOPOŁOWA	15	25	
46	TOPOŁOWA	17	20	
47	TOPOŁOWA	23	25	
		RAZEM	70	
48	ROBOTNICZA	230	40	
49	ROBOTNICZA	242	45	
50	ROBOTNICZA	244	40	
51	ROBOTNICZA	248	55	
52	ROBOTNICZA	250	56	
53	ROBOTNICZA	252	55	
		RAZEM	291	
54	PODGÓRNA	2-7	195	
		RAZEM	195	Razem 4253
55	A.Odrodzenia	10	JANTAR	BUDYNEK USŁUGOWY
56	A. Odrodzenia	8		BUDYNEK USŁUGOWY
57	ROBOTNICZA	246	SM,,Zakrzewo"	BUDYNEK SPÓŁDZIELNI
58	Płk.Dąbka	213	Baza GKR	Baza GKR
59	Podgórna	12		BUDYNEK USŁUGOWY
60	Wiejska	18		BUDYNEK USŁUGOWY
61	Szarych Szeregów	21		BUDYNEK USŁUGOWY